

ПРОТОКОЛ № 01/2018

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 54 по пр. 100 лет Владивостоку г. Владивостока проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Владивосток

" 11 " февраля 2018 г.

Инициатор общего собрания собственник кв. № 132, Кулешова Г.Г., _____

(реквизиты документа, подтверждающие право собственности)

Дата и время проведения очного собрания " 18 " февраля 2018 г. в 18⁰⁰ часов.

Место проведения очного собрания: во дворе дома.

Сроки приема решений собственников с " 18 " февраля 2018 г. по " 20 " февраля 2018 г.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений " 20 " февраля 2018 г. в 18⁰⁰ часов.

Место (адрес) передачи решений собственников: г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостоку, д. № 54, кв. № 132.

Дата и место подсчета голосов " 20 " февраля 2018 г. г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостоку, д. № 54, кв. № 132.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3 090,95 м²

Площадь жилых помещений 2 438,85 м²

Площадь нежилых помещений 652,10 м²

Количество собственников, принявших участие в голосовании 35 человек, обладающие 1696,84 м² и 54,90 % голосов от общего количества голосов.

Кворум имеется. Собрание правомерно.
(имеется/ не имеется) (правомочно/не правомочно)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание рабочих органов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе:
Председатель собрания – Кулешова Г.Г. (кв. № 132);
Секретарь собрания – Елуферьева О.М. (кв. № 32-36).
2. Избрание счетной комиссии в составе:
 - 1) Елуферьева О.М. (кв. № 32-36);
 - 2) Салтыкова Н.А. (кв. № 30);
 - 3) Кириева А.С. (кв. № 23-27).
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о принятых общим собранием решениях – доска объявлений на первом этаже, в каждом подъезде.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома: место жительства Инициатора общего собрания Кулешовой Г.Г., проживающего по адресу: г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостоку, д. № 54, кв. № 132
5. Предоставить ООО «Управляющая компания Первореченского района № 7» полномочия (на период действия Договора управления многоквартирным домом), по ежегодной индексации тарифов на размещение рекламных, информационных конструкций, вывесок и визуальной информации. Тарифы на размещение рекламных, информационных конструкций, вывесок и визуальной информации пересчитывать в соответствии с годовым коэффициентом инфляции, по истечении календарного года. При заключении Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, вывесок и иных информационных конструкций применять тарифы с учетом индексации.

1. По первому вопросу повестки дня решили:

Избрание рабочих органы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе:

Председатель собрания – Кулешова Г.Г. (кв. № 132);

Секретарь собрания – Елуферьева О.М. (кв. № 32-36).

Голосовали:

"ЗА" 100% "Против" — "Воздержался" —

Решение принято большинством голосов.

2. По второму вопросу повестки дня решили:

Избрать счетную комиссию в составе:

1) Елуферьева О.М. (кв. № 32-36):

2) Салтыкова Н.А. (кв. № 30):

3) Кириева А.С. (кв. № 23-27).

Голосовали:

"ЗА" 100% "Против" — "Воздержался" —

Решение принято большинством голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня решили:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о принятых общим собранием решениях – доска объявлений на первом этаже, в каждом подъезде.

Голосовали:

"ЗА" 100% "Против" — "Воздержался" —

Решение принято большинством голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома: место жительства Инициатора общего собрания Кулешовой Г.Г., проживающего по адресу: г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостоку, д. № 54, кв. № 132.

Голосовали:

"ЗА" 100% "Против" — "Воздержался" —

Решение принято большинством голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня решили:

Предоставить ООО «Управляющая компания Первореченского района № 7» полномочия (на период действия Договора управления многоквартирным домом), по ежегодной индексации тарифов на размещение рекламных, информационных конструкций, вывесок и визуальной информации. Тарифы на размещение рекламных, информационных конструкций, вывесок и визуальной информации пересчитывать в соответствии с годовым коэффициентом инфляции по истечении календарного года. При заключении Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, вывесок и иных информационных конструкций применять тарифы с учетом индексации.

Голосовали:

"ЗА" 94,89% "Против" — "Воздержался" 5,11%

Решение принято большинством голосов.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.

4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве — штук.

5. Решения собственников помещений 35 штук.

Председатель общего собрания Григорьев | Григорьев |

Секретарь общего собрания Григорьев | Григорьев |

Члены счетной комиссии:

Григорьев | Григорьев |

Самойлова | Самойлова |

Кирова | Кирова |

